

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Мира ул. д. 35

Общая площадь дома (м2): 3495,7
Год постройки: 1910/1912
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 208 861,20 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 17380,22 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-64 948,57	192 805,72	192 805,72	197 256,37		200 067,81	-7 262,09
Содержание общ. имущ. МКД		360 319,95	360 319,95	367 194,79		404 383,22	-44 063,27
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	71 968,86	
					Транспортные расходы	10 784,17	
					Аварийное обслуживание	46 255,26	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 974,38	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 787,72	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 879,22	
					трубоочистные работы	1 147,82	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	55 704,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	12 683,22	
					Уборка лестничных клеток	39 444,49	
					Вывоз твердых бытовых отходов	129 220,29	
					Накладные расходы	27 681,61	
Уборка и сан.очистка земельного участка		48 911,31	48 911,31	50 101,11		76 970,47	-28 059,16
Эксплуатация коллективных ПУ		31 137,73	31 137,73	31 370,51		29 580,84	1 556,89
Содержание и ремонт ПЗУ		18 432,68	18 480,23	18 015,71		18 496,08	-15,85
Содержание и ремонт лифтов		51 185,32	51 178,00	51 078,51		60 862,04	-9 684,04
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		21 364,57	21 364,57	21 695,48		18 307,62	3 056,95
Управление многоквартирным домом		45 073,48	45 073,48	45 762,27		53 245,43	-8 171,95
ИТОГО по дому		769 230,76	769 270,99	782 474,75		861 913,51	-92 642,52
Полная задолженность дома по квартплате							208 861,20

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.